

S P R Á V A D O Z O R N E J R A D Y

Stanovisko k ročnej účtovnej závierke a auditu za rok 2011

Materiál na zasadnutie valného zhromaždenia

Predkladá: Dozorná rada spoločnosti GEOCOMPLEX, a. s.

Bratislava 19. 6 . 2012

Dozorná rada akciovej spoločnosti GEOCOMPLEX, a. s., v súlade s platnými stanovami a predpismi spoločnosti plnila funkciu kontrolného orgánu spoločnosti so zameraním na zabezpečovanie rozhodnutí prijatých akcionármi.

Dozorná rada bola informovaná o zasadaniach predstavenstva a zaujímala k prerokovaným materiálom stanoviská.

Stanovisko k účtovnej závierke spoločnosti a auditu za rok 2011

Dozorná rada bola predstavenstvom spoločnosti resp. vedením spoločnosti priebežne informovaná o výsledkoch hospodárenia spoločnosti GEOCOMPLEX, a. s. Nadväzne na priebežné hodnotenia výsledkov hospodárenia spoločnosti a po preštudovaní ročnej účtovnej závierky dozorná rada konštatuje, že spoločnosť GEOCOMPLEX, a. s., na základe preukázaného objemu tržieb, výnosov a preukázaného objemu nákladov dosiahla v roku 2011 zisk 7 912,73 EUR.

Hlavná činnosť spoločnosti GEOCOMPLEX, a. s., stagnuje a bola na úrovni roka 2010. Na Slovensku bol nárast zákaziek o 38 362 EUR, ale hodnota zahraničných zákaziek poklesla o 52 681 EUR bez DPH. Výrazne poklesli výnosy z prenájmu a služieb (o 58 %), v súvislosti nielen s výstavbou objektov MEDIAN HOUSE, ale najmä so začatím rekonštrukcie hlavnej budovy.

Pozitívny hospodársky výsledok bol dosiahnutý najmä výhodným predajom nehnuteľnosti v Spišskej Novej Vsi, ktorej zostatková hodnota a náklady spojené s predajom nehnuteľností boli iba necelých 20 % z predajnej ceny.

Na základe uvedených skutočností dozorná rada predkladá valnému zhromaždeniu v zmysle platných stanov nasledovné vyjadrenie:

- **Audítor Ing. Ivan Bulánek, číslo licencie 755, bol schválený na valnom zhromaždení v roku 2011 na návrh dozornej rady.**
- **Dozorná rada konštatuje, že vykonaním auditu účtovnej závierky za rok 2011 je splnená povinnosť jej overenia v súlade s Obchodným zákonníkom.**

Záverečný výrok audítora Ing. Ivana Bulánka k individuálnej účtovnej závierke hovorí - citujeme:

Podľa môjho názoru, položky účtovnej závierky za rok 2011 pravdivo vyjadrujú hodnotu aktív, záväzkov, vlastného imania, finančnú, ako aj výsledkovú situáciu spoločnosti GEOCOMPLEX, a. s. k 31. 12. 2011 v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. a príslušnými predpismi Ministerstva financií SR.

Po preskúmaní výsledkov účtovnej závierky za rok 2011 a na základe záverečného výroku audítora **dozorná rada spoločnosti GEOCOMPLEX, a. s., odporúča valnému zhromaždeniu účtovnú závierku spoločnosti za rok 2011 schváliť.**

Dozorná rada prerokovala návrh predstavenstva na použitie zisku a navrhuje zisk za rok 2011 preúčtovať na neuhradenú stratu minulých období.

V súlade s právnymi predpismi spoločnosť vykonala aj konsolidovanú účtovnú závierku. Výsledky auditu konsolidovanej účtovnej závierky sú súčasťou výročnej správy.

Záverečný výrok audítora Ing. Ivana Bulánka ku konsolidovanej účtovnej závierke je - citujeme:

Podľa môjho názoru, položky konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2011 pravdivo vyjadrujú hodnotu aktív, záväzkov, vlastného imania, finančnú, ako aj výsledkovú situáciu spoločnosti GEOCOMPLEX, a. s. a dcérskych spoločností k 31. 12. 2011 v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo, ako aj ďalšími súvisiacimi predpismi.

V Bratislave 19. 6. 2012

Milan Petrovič, predseda dozornej rady, v. r.

Ján Bolf, člen dozornej rady, v. r.

Zuzana Lieskovská, členka dozornej rady, v. r.