

Účtovná závierka
zostavená podľa slovenských právnych predpisov
k 30. júnu 2011

**Poznámky účtovnej závierky zostavenej k 30. júnu 2011
(v celých eurách)**

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, dátum jej založenia a dátum jej vzniku

Obchodné meno účtovnej jednotky:

GEOCOMPLEX, a.s.

Sídlo účtovnej jednotky:

Geologická 21, 821 06 Bratislava

IČO:

31 322 638

Účtovná jednotka GEOCOMPLEX, a. s. (ďalej len „Spoločnosť“) bola zapísaná do obchodného registra dňa 01. 05.1992 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava, oddiel S.r.o., vložka 413/B).

2. Predmet činnosti podľa obchodného registra:

- Projektovanie, vykonávanie a vyhodnocovanie geologických najmä geofyzikálnych prác
- Vydávanie periodickej tlače a neperiodických publikácií
- Úradné merania ionizujúceho žiarenia a stanovenia rádionuklidov v pôdnych vzorkách
- Projektová činnosť vo výstavbe – vypracovanie dokumentácie projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb, a zmien týchto stavieb
- Prípravné práce pre stavby – búracie a zemné práce
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Výkon činnosti stavbyvedúceho
- Výkon činnosti stavebného dozoru
- Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
- Správa budov a bytov – obstarávateľská činnosť spojená so správou budov a bytov
- Prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb – obstarávateľské služby spojené s prenájomom
- Poradenská a konzultačná činnosť v oblasti stavebníctva

3. Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť mala v 1. polroku 2011 v priemere 9,47 zamestnancov, z toho boli 2 vedúci zamestnanci (v roku 2010 mala 111,95 zamestnancov, z toho boli 2 vedúci zamestnanci). Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, mala spoločnosť 9 zamestnancov, z toho boli 2 vedúci zamestnanci.

4. Neobmedzené ručenie v účtovných jednotkách

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 30. júnu 2011 je zostavená ako priebežná účtovná závierka podľa § 18 ods. 1 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2011 do 30. júna 2011.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2010, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 17. 6. 2011.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2010 spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2010 bola uložená do zbierky listín obchodného registra a je zverejnená aj na internetovej stránke spoločnosti.

B. INFORMÁCIE O ČLENOCH ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV**1. Mená a priezviská členov štatutárnych a dozorných orgánov**

Predstavenstvo	Ing. Ľubomír Hečko	predseda
	RNDr. Adrián Panáček, CSc.	podpredseda
	Miriám Mattielighová	členka

Predstavenstvo je oprávnené konať v mene spoločnosti vo všetkých veciach. Konať menom spoločnosti sú oprávnení všetci členovia predstavenstva. Spoločnosť zaväzuje súhlasným prejavom vôle najmenej dvoch členov predstavenstva. Podpisovať za spoločnosť vo všetkých veciach sú oprávnení všetci členovia predstavenstva, pričom je potrebný podpis vždy dvoch členov predstavenstva. Podpisovanie za spoločnosť sa vykoná tak, že k vytlačenému, alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti a funkcie podpisujúcich pripoja podpisujúci svoj podpis.

Dozorná rada	Milan Petrovič	predseda
	Ján Bolf	člen
	Zuzana Lieskovská	členka

Prokúra	RNDr. Adrián Panáček, CSs.	prokurista
----------------	----------------------------	------------

Prokurista podpisuje za Spoločnosť tým spôsobom, že k obchodnému menu Spoločnosti pripojí dodatok označujúci prokúru a svoj podpis. Prokurista koná a podpisuje za Spoločnosť samostatne.

2. Štruktúra spoločníkov

Podiel akcionárov na základnom imaní spoločnosti spolu s údajmi o ich hlasovacích právach so stavom k 9. 6. 2011 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Spoločník	Počet akcií	Podiel na základnom imaní		Výška hlasovacích práv
		v eurách	v %	v %
Ľubomír Hečko, Ing.	27 790	922 459	52,09	52,09
BAP, s.r.o.	9 333	309 799	17,49	17,49
Adrián. Vološin	4 208	139 680	7,89	7,89
Jaroslav Červenka	2 300	76 346	4,31	4,31
Fond národného majetku	513	17 028	0,96	0,96
Milan Hošek	275	9 209	0,52	0,52
Alžbeta Sebelédiová	111	3 685	0,21	0,21

Nikto z ostatných majiteľov cenných papierov nemá viac než 85 akcií (0,16%; 2 821 EUR).

Počet akcionárov 9. 6. 2011 bol 860. V roku 2010 bol počet akcionárov 916 v decembri a 952 v júni. V rokoch 2009 a 2008 bol počet akcionárov 1006 a 1008.

C. KONSOLIDOVANÝ CELOK

Účtovná závierka spoločnosti GEOCOMPLEX, a. s. je súčasťou konsolidovaného celku.

D. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY**a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované okrem:

- zmeny meny zo slovenských korún na menu euro od 1. januára 2009 (pozri Prechod na euro),
- ocenenia majetku a záväzkov v cudzej mene, pri ktorom sa po prechode na menu euro od 1. januára 2009 používa referenčný výmenný kurz Európskej centrálnej banky, kurz Národnej banky Slovenska sa použije len pre tú cudziu menu, pre ktorú Európska centrálna banka nevyhlasuje kurz,

- zriaďovacích nákladov, ktoré sa od 1. marca 2009 nepovažujú za dlhodobý nehmotný majetok.

Prechod na euro

Od 1. januára 2009 je zákonným platidlom a menovou jednotkou na území Slovenskej republiky mena euro. Od 1. januára 2009 sa účtovníctvo vedie v mene euro a účtovná závierka sa zostavuje v mene euro.

Majetok, záväzky a vlastné imanie sa prepočítali k 1. januáru 2009 zo slovenských korún na menu euro konverzným kurzom, okrem

- prijatých preddavkov a poskytnutých preddavkov vyjadrených v eurách,
- účtov časového rozlíšenia charakteru preddavkov v eurách,

na prepočet ktorých sa použil kurz platný v deň uskutočnenia účtovného prípadu, t. j. historický kurz.

Porovnateľné údaje boli prepočítané zo slovenských korún na menu euro konverzným kurzom v zmysle ustanovení príslušných právnych predpisov.

Hodnota konverzného kurzu je 1 EUR = 30,1260 SKK.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania. Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 660 EUR, od 1. marca 2009 2 400 EUR, a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda Odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	5	Lineárna	20
Softvér	4	Lineárna	25
Oceniteľné práva (licencia)	8	Lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorý bol uvedený do používania najneskôr do 28. februára 2009 v ocenení rovno alebo nižšom ako 2 400 EUR, sa považuje za dlhodobý nehmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

Dlhodobý hmotný majetok vrátane technického zhodnotenia, ktorý bol uvedený do používania najneskôr do 28. februára 2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 1 700 EUR, sa považuje za dlhodobý hmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol majetok

uvedený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 996 EUR, od 1. marca 2009 1 700 EUR, a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda Odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	30 a 20	Lineárna	3,3 a 5
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	Lineárna	8,3 až 12,5
Dopravné prostriedky	4 až 6	degresívna	16 až 30
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

c) Cenné papiere

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neistým časovým vymedzením alebo výškou. Tvorí sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

h) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- využívanie možností previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcnosti

j) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

k) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

l) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Majetok - dlhodobý nehmotný, hmotný a finančný majetok**

Prehľad pohybu dlhodobého majetku od 1. januára 2011 do 30. júna 2011 a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v tabuľke na strane 14 a 15.

2. Pohľadávky

Vývoj pohľadávok Spoločnosti od 1. januára 2011 do 30. júna 2011 a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 31. 12. 2010	Tvorba (zvýšenie)	Zníženie (použitie)	Stav k 30. 06. 2011
	EUR	EUR	EUR	EUR
Pohľadávky z obchodného styku	192 609	51 104	59 856	183 857
Opravná položka k pohľadávkam z obchodného styku	-88 884	0	0	-88 884
Spolu	103 725	51 104	59 856	94 973

	Stav k 31. 12. 2010	Stav k 30. 06. 2011
	EUR	EUR
Z toho		
- po lehote splatnosti	110 602	183 577
- v lehote splatnosti	82 007	280
Spolu	192 609	183 857

Veková štruktúra pohľadávok (účet 311.xxx, 314.xxx a 315.xxx) je uvedená vo vyššie uvedenom prehľade.

	Stav k 31. 12. 2010	Tvorba (zvýšenie)	Zníženie (použitie)	Stav k 30. 06. 2011
	EUR	EUR	EUR	EUR
Iné pohľadávky - v lehote splatnosti	137	1 817	1 839	115
Spolu	137	1 817	1 839	115

3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať. Spoločnosť má založený podnikateľský účet vo VÚB banke a k 30. júnu 2011 je evidovaný zostatok na účte vo výške 21 394 EUR (k 31. decembru 2010 bol evidovaný zostatok vo výške 29 603 EUR) a v pokladnici Spoločnosti 751 EUR (2010: 1 225 EUR).

Spoločnosť k 30. júnu 2011 evidovala zostatok stravných lístkov vo výške 447 EUR, t.j. 157 ks po 2,85 EUR/ks (k 31. decembru 2010 evidovala Spoločnosť zostatok stravných lístkov vo výške 805 EUR, t.j. 298 ks po 2,70 EUR/ks).

4. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	31. 12. 2010 EUR	30. 6. 2011 EUR
Náklady budúcich období - prenájom (lízíng)	0	0
Ostatné krátkodobé náklady budúcich období - POISTENIE	1 013	405
Príjmy budúcich období krátkodobé	1 124	0
Spolu	2 137	405

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**a. Vlastné imanie**

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav 31.12.2010 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav 30.06.2011 EUR
Základné imanie	1 770 895				1 770 895
Základné imanie	1 770 895	0	0	0	1 770 895
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Kapitálové fondy	1 872 872	-61 283	0		1 811 589
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	35 212	0	0	0	35 212
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	0	0	0	0	-
Oceň. rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	-61 283	0	0	(61 283)
Oceň. rozdiely z kapitálových účastí	1 837 660	0	0	0	1 837 660
Oceň. rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Fondy zo zisku					
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	(383 027)				(443 153)
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	(383 027)	(60 126)	0	0	(443 153)
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	(60 126)	(77 807)	60 126	0	(77 807)
Spolu	3 200 614	(199 216)	60 126	0	3 061 524

	k 30.06. 2011 EUR	k 31.12. 2010 EUR
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-77 806,65	-60 125,67
<u>Hodnota upísaného základného imania</u>	1 770 895,57	1 770 895,57

Menovitá hodnota akcie	33,193 919	33,193 919
Počet akcií [ks]	53 350	53 350
Zisk/Strata pripadajúca na akciu	-1,458 419	-1,127 004

Účtovná strata za rok 2010 vo výške 60 126 EUR bola na základe rozhodnutia z konaného Valného zhromaždenia Spoločnosti prevedená na neuhradenú stratu minulých rokov.

b. Rezervy

Prehľad rezerv je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav k 31. 12. 2010 EUR	Tvorba EUR	Použitie EUR	Zrušenie EUR	Stav k 30. 06. 2011 EUR
Zákonné rezervy					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	910	0	910	0	0
Odhodné do dôchodku	0	0	0	0	0
Odstupné zamestnancom	0	0	0	0	0
Rabat odberateľom	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy spolu	910	0	910	0	0
Ostatné rezervy					
Rezerva na účtovnú závierku	550	0	550	0	0
Rezerva na účtovníctvo	1 635	0	1 635	0	0
Rezerva na konsolidovanú účtovnú závierku a audit	2 000	0	2 000	0	0
Rezerva na prípravu valného zhromaždenia	500	0	398	102	0
Iné	0	0	0	0	0
	4 685	0	4 583	102	0
Ostatné rezervy spolu	4 685	0	4 583	102	0

c. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov a iných finančných výpomocí) je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	31. 12. 2010 EUR	30. 06. 2011 EUR
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	54 482	111 379
<i>Z toho:</i>		
– Záväzky z obchodného styku	3 722	5 723
– Nevyfakturované dodávky	3 231	0
– Záväzky voči zamestnancom	7 905	5 951
– Záväzky zo sociálneho poistenia	3 663	2 851
– Daňové záväzky a dotácie	5 109	960
– Krátkodobé finančné výpomoci	30 669	90 422
– Ostatné záväzky	183	5 472
Spolu krátkodobé záväzky	54 482	111 379
 Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	1 338 963	1 338 963
Spolu dlhodobé záväzky	1 338 963	1 338 963

d. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	31. 12. 2010	30. 06. 2011
	EUR	EUR
Stav k 1. januáru	24	0
Tvorba na ťarchu nákladov	481	208
Tvorba zo zisku	0	0
Čerpanie	505	208
Stav k 30. júnu	0	0

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

e. Časové rozlíšenie

	31. 12. 2010	31. 12. 2009
	EUR	EUR
Výdavky budúcich období	0	0
Výnosy budúcich období	0	0
Spolu	0	0

G. VÝNOSY

1. Tržby za vlastné výkony

Prehľad vybraných tržieb za vlastné výkony podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov poskytnutých služieb a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	k 30. júnu 2011	k 30. júnu 2010	k 31. decembru 2010
	EUR	EUR	EUR
Tržby za geologické výkony	1 345	4 547	6 587
Tržby z prenájmu BA. SNV	4 168	5 086	48 433
Tržby z slobodárení	3 483	3 585	38 356
Tržby za telefón, energie, vodu	1 945	4 221	7 831
Tržby za služby - pren. miesta	4 979	5 482	10 702
Tržby za služby v bytoch	1 089	1 089	2 404
Nájom nehnuteľnosti	14 273	14 273	28 547
Tržby za ostatné služby	1263	1 263	58
Tuzemsko	32 545	39 546	142 918
Zahraničie	6 325	41 200	72 400
<i>Tržby z geologickej činnosti</i>	<i>6 325</i>	<i>41 200</i>	<i>72 400</i>
Spolu	38 870	80 746	215 318

2. Významné položky finančných výnosov

Prehľad významných položiek finančných výnosov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	k 30. júnu 2011	k 30. júnu 2010	k 31. decembru 2011
	EUR	EUR	EUR
Kurzové zisky	0	0	0
Výnosové úroky	7	2	8
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0	0
Spolu	7	2	8

3. Tržby z predaja dlhodobého majetku a predaného materiálu

Spoločnosť v období od 1. januára 2011 do 30. júna 2011 dosiahla tržby z predaja dlhodobého majetku vo výške 700 EUR (za porovnateľné obdobie 1 350 EUR, za obdobie od 1. januára 2010 do 31. decembra 2010 114 543 EUR).

Spoločnosť v období od 1. januára 2011 do 30. júna 2011 dosiahla tržby z predaja nepotrebného materiálu vo výške 300 EUR (za porovnateľné obdobie roku 2010 450 EUR).

H. NÁKLADY**a) Významné položky finančných nákladov**

Prehľad významných položiek finančných nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	k 30. júnu 2011 EUR	k 30. júnu 2010 EUR	k 31. decembu 2010 EUR
Kurzové straty	2	0	0
Debetné úroky	0	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	3 066	3 663	4 490
Spolu	3 068	3 663	4 490

b) Významné položky nákladov vynaložených na hospodársku činnosť

Prehľad významných položiek nákladov je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	k 30. júnu 2011 EUR	k 30. júnu 2010 EUR	k 31. decembu 2010 EUR
Materiál	1 245	2 356	4 161
Energie	17 564	23 153	43 271
Opravy a udržiavanie	757	1 737	2 402
Prenájom (lízing)	0	0	0
Cestovné	1 848	6 591	12 761
Mzdové náklady	44 014	50 053	100 990
Odmeny členom orgánov spoločnosti	2 390	2 390	4 780
Náklady na sociálne poistenie	13 347	15 763	31 680
Sociálne náklady	3 536	7 099	9 839
Dane a poplatky	4 145	5 642	6 470
Zostatková cena predaného materiálu	0	0	0
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku	0	0	103 067
Odpisy	8 022	8 527	16 549
Účtovné služby, audítorské služby	3 535	1 761	9 719
Telefon, fax, telegramy	1 591	1 707	3 570
Právnické služby	4 995	5 027	12 336
Geologické a laboratórne práce	0	4 250	4 500
Stočné, manipulácia BA, SNV	977	4 633	5 782
Odvoz odpadu, smetí a parkovné	3 172	3 803	8 133
Náklady na reprezentáciu	61	26	83
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	2 680	4 608	9034
Spolu	113 879	149 126	389 127

I. DANE Z PRÍJMOV

Predbežné informácie k výpočtu dane z príjmov právnickej osoby za obdobie od 1. januára 2011 do 30. júna 2011 (údaje uvedené len informatívne) a informácie o výške dane z príjmov právnickej osoby za predchádzajúce zdaňovacie a zároveň aj účtovné obdobie sú uvedené v nasledovnej tabuľke:

Kalkulácia splatnej dane z príjmov

	2010			k 30. júnu 2011		
	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-53 106		100,00 %	-77 806		100,00 %
z toho teoretická daň 19 %		-10 090	19,00 %		-14 783	19,00 %
Pripočítateľné položky	8 281	1 573	-2,96 %	847	161	-0,21 %
Odpočítateľné položky	-7 701	-1 463	2,75 %	-5 868	-1 115	1,43 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
	-52 525	-9 980	18,79 %	-82 827	-15 737	20,23 %
Splatná daň		0			0	
<i>Zrážková daň z úrokov</i>		1			1	
Daňový nedoplatok		0			0	

Kalkulácia odloženej dane z príjmov

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky/odloženého daňového záväzku za rok 2010 a predbežný výpočet odloženej dane z príjmov k 30. júnu 2011 (údaje uvedené len informatívne) sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2010	k 30. júnu 2011
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou	58 984	63 100
Opravné položky k pohľadávkam	-	-
Rozpustenie opravných položiek k pohľadávkam	-	-
Rozpustenie k daňovým rezervám	-	-
Opravy minulých období pohľadávok	-	-
Opravy minulých období majetok	-	-
Sadzba dane z príjmov (v%)	19	19
Odložený daňový záväzok	7 019	782
Odložená daňová pohľadávka	-	-
Odložená daňový záväzok celkom	11 207	11 989

J. ÚDAJE NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť na podsúvahových účtoch neúčtuje.

K. ÚDAJE O PRÍJMOCH, ODMENÁCH VRÁTANE ODVODOV A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Odmeny štatutárnych orgánov Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom období od 1. 1. 2011 do 30. 06. 2011 boli vyplatené vo výške 2 390 EUR. V roku 2010 v sledovanom období 1. 1. 2010 – 30. 06. 2010 (porovnateľné obdobie) boli odmeny štatutárnych orgánov Spoločnosti vo výške 2 390 EUR (celkovo za rok 2010 boli vyplatené odmeny členom štatutárnych orgánov Spoločnosti vo výške 4 780 EUR).

L. EKONOMICKÉ VZŤAHY SPOLOČNOSTI A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila v priebehu obdobia od 1. januára 2011 do 30. júna 2011 žiadne transakcie s dcérskymi a spriaznenými spoločnosťami.

Za bezprostredne predchádzajúce obdobie (za rok 2010) uskutočnila nižšie uvedené transakcie s dcérskymi a spriaznenými spoločnosťami:

1. Krátkodobá finančná výpomoc od GX-byty, s. r. o.	(2011: 0 EUR)	(2010: 4 405 EUR).
2. Krátkodobá finančná výpomoc od GCX-byty, s. r. o.	(2011: 0 EUR)	(2010: 2 612 EUR).
3. Služby poskytnuté spoločnosti GX-byty, s. r. o.:	(2011: 0 EUR)	(2010: 12 730 EUR).

M. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Po 30. júni 2011 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Cenné papiere evidované v dlhodobom finančnom majetku Spoločnosti na účte 061.100 – GX byty s.r.o. a 061.200 – GCX – byty s. r. o. boli ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka Spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. precenené metódou vlastného imania.

N. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

VH	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-77 807
O	Odpisy DNM a DHM	8 022
A	Zmeny stavu pracovného kapitálu	-742
A1	Zmena stavu zásob	0
A2	Zmena stavu pohľadávok	7 709
A3	Zmena stavu záväzkov	-8 451
A4	Časové rozlíšenie nákladov, príjmov	1 732
A5	Časové rozlíšenie výdavkov, výnosov	0
A***	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-68 795
B1	Zmena stavu dlhodobého majetku	69 306
B***	Peňažné toky z investičnej činnosti	61 284
C1	Zmena stavu kapitálu	61 283
C2	Zmena stavu úverov a výpomocí	59 753
C***	Peňažné toky z finančnej činnosti	-1 530

I.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-68 795
II.	Peňažné toky z investičnej činnosti	61 284
III.	Peňažné toky z finančnej činnosti	-1 530
F.	Zmena stavu peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-9 041
G.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	31 633
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	22 592

.....1.8.2011.....
Dátum zostavenia účtovnej závierky

Adrián Panáček, v. r.
Ľubomír Hečko, v. r.
Podpis štatutárneho orgánu

.....
Dátum schválenia účtovnej závierky

Pavel Hraško, v. r.
Podpis osoby zodpovednej za
zostavenie účtovnej závierky

Pavel Hraško, v. r.
Podpis osoby zodpovednej za
vedenie účtovníctva