



Spoločnosť pre komplexné riešenie geofyzikálnych, geologických a ekologických problémov
Držiteľ certifikátu manažérstva kvality podľa ISO 9001: 2000

Výročná správa za rok 2007

1. Predhovor
2. Úvod
3. Hlavné činnosti a vývoj akciovej spoločnosti
4. Údaje z účtovnej závierky za rok 2007
5. Výrok audítora týkajúci sa účtovnej závierky
6. Bilancia a stav majetku
7. Finančno – ekonomická analýza
8. Analýza pohľadávok a záväzkov
9. Predpokladaný vývoj akciovej spoločnosti v roku 2008

Bratislava, august 2008

1. PREDHOVOR

Vážení akcionári !

Predstavenstvo spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. Vám predkladá výročnú správu, v ktorej sú zhrnuté zásadné informácie o výsledkoch celoročného úsilia pracovníkov spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. v roku 2007. Hospodársky výsledok dosiahnutý v roku 2007 je strata 3 861 tis. Sk.

Podrobné informácie o hospodárení spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. v roku 2007, o jej stave a finančno – ekonomickú analýzu Vám poskytnú nasledujúce kapitoly tejto správy.

Vážení akcionári, dovoľte mi, aby som sa v mene vedenia spoločnosti poďakoval všetkým našim obchodným partnerom, ale aj zamestnancom, ktorí sa zaslúžili o dobré meno tejto spoločnosti, za dôveru a obojstranne dobrú spoluprácu a ubezpečil nielen ich, ale aj Vás, že naše služby a prácu budeme naďalej skvalitňovať a rozširovať v súlade s Vašimi požiadavkami a v záujme prosperity spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s.

S úctou

Adrián Panáček

2. ÚVOD

Spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. vznikla 1. 5. 1992 zo štátneho podniku Geofyzika Bratislava (právni predchodcovia sú od roku 1947). Pôvodný počet akcií bol 31 174, po dodatočnom rozhodnutí FNM SR (po precenení) je počet akcií 53 350. Z toho k 24. 9. 2008 :

–Ing. Ľubomír Hečko	27 790	52,09 %
–BAP, s. r. o.	9 333	17,49 %
–Mgr. Adrián Vološin	6 019	11,28 %
–Milan Hošek	147	0,28 %
–Alžbeta Sebelédiová	111	0,21 %
–Progres fond, a.s.	44	0,08 %
–THEMOS I, a. s.	3	0,01 %
–Individuálni MIKovia	9 903	18,56 %
s p o l u :	53 350	100,00 %

Nikto z ostatných individuálnych MIK-ov nemá viac než 0,3% akcií. Podľa výpisu z Centrálného depozitára cenných papierov SR, a. s. k 24. 9. 2008 je celkový počet akcionárov 1008.

Zloženie štatutárnych orgánov spoločnosti

Predstavenstvo :

Ing. Ľubomír Hečko – predseda
RNDr. Adrián Panáček, CSc. – podpredseda
Miriám Mattielighová – členka

Dozorná rada :

Milan Petrovič – predseda
Ján Bolf – člen
Vladimír Vajdel' – člen

Generálny riaditeľ :

RNDr. Adrián Panáček, CSc.

Priemerný počet pracovníkov v roku 2007 bol 20 a fyzický stav k 31. 12. 2007 bol 19.

3. HLAVNÉ ČINNOSTI

Spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. v roku 2007 realizovala alebo sa podieľala na riešení 57 geofyzikálnych, geologických a ekologických úloh pre 26 zákazníkov.

Najväčšími odberateľmi našich prác boli : Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, Ministerstvo životného prostredia SR, Silbermine Zeiring, GmbH Rakúsko, PBG Varšava, Terratest, s.r.o. Bratislava, Geo Slovakia, s.r.o. Košice, Geofyzikálny ústav SAV Bratislava, BOLT, s.r.o. Nové Mesto nad Váhom, ALAS, s.r.o. Bratislava.

Vzhľadom na charakter našej práce mali sme aj pomerne veľa subdodávateľov : Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, HYDEKO – KV Bratislava, ZALGEO Bratislava, JUMA – Ing. Július Maljkovič Bratislava, GEL, s.r.o. Turčianske Teplice.

Najvýznamnejšie zákazky v roku 2007 boli : Databanka geofyzikálnych meraní – vertikálne elektrické sondovanie, Geofyzikálny prieskum Oberzeiring – Hoanzl, Gravimetrické merania – Poľsko, zákazky orientované na vyhľadávanie vhodných hydrotermálnych štruktúr (Nové Mesto nad Váhom), radónový a inžinierskogeologický prieskum, prieskum štrkopieskov, skládok odpadu ...

Vedľajšou činnosťou spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. bol prenájom nebytových a bytových priestorov. Celkom sme prenajímali 1585 m² nebytových priestorov 25-tim zákazníkom a 403 m² bytových priestorov 10-tim zákazníkom (2 byty a 8 garsoniek v slobodárni spoločnosti).

Spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. svoje hlavné aktivity presúva do stavebnej činnosti prostredníctvom svojich dcérskych spoločností GX – byty, s.r.o. a GCX – byty, s.r.o. V budúcnosti uvažuje aj s výstavbou rodinných domov. Tento presun orientácie je podmienený neustálym poklesom geofyzikálnych prác a ich nedostatočným ocenením spôsobeným aj silným až tvrdým konkurenčným prostredím. Z dôvodu ustupovania od geofyzikálnej činnosti dochádza k neustálemu poklesu počtu zamestnancov. Priemerná mzda sa v dôsledku týchto okolností už niekoľko rokov neustále znižuje v pomere k priemernej mzde v národnom hospodárstve. V roku 2007 bola 16.853,- Sk, čo je iba 83,65% celoštátneho priemeru, v absolútnej čiastke zaostáva za celoštátnym priemerom o 3.298,- Sk. Vyhliadky spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. na rok 2008 sú v trende predchádzajúcich rokov. Musíme však konštatovať, že vývoj v dcérskych spoločnostiach je pozitívny, čo vyplýva aj z ich orientácie na stavebnú činnosť, ktorá už niekoľko rokov je a je predpoklad, že aj bude, na vzostupe.

Dcérska spoločnosť GX – byty, s.r.o. v priebehu roka 2006 skončila výstavbu 160 bytových jednotiek a začala prípravu výstavby polyfunkčného objektu Median House, so 119

bytmí, kancelárskymi, obchodnými a laboratórnymi priestormi. V roku 2008 sa táto výstavba presunula na spoločnosť GCX – byty, s.r.o.

V ďalšej časti podávame heslovite informácie, ktoré musí obsahovať výročná správa v súlade s §20 zákona o účtovníctve :

- činnosť spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. nevyplýva negatívne na životné prostredie
- po skončení účtovného obdobia bola založená spoločnosť GCX – byty, s.r.o., na ktorú prešla výstavba objektu Median House
- predpokladaný vývoj akciovej spoločnosti v číselnom vyjadrení je v kapitole 9
- akciová spoločnosť nevykonáva výskumné a vývojové práce
- akciová spoločnosť nenadobudla žiadne vlastné akcie
- návrh na vyrovnanie straty je v kapitole 4
- činnosť akciovej spoločnosti nepodlieha osobitným predpisom
- akciová spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí
- účtovná závierka za rok 2007 je overená audítorom, výrok audítora je súčasťou tejto správy
- akciová spoločnosť na posúdenie aktív, pasív a finančnej situácie nepoužíva nástroje podľa osobitného predpisu
- akciová spoločnosť sa riadi zákonmi SR (sú verejne prístupné), Stanovami spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s., Štatútom predstavenstva akciovej spoločnosti, Kolektívnou zmluvou (KZ) podnikovou (všetky tieto materiály sú na www.geocomplex.sk), vyššou KZ uzatvorenou medzi ZHŤP SR a OZ PBGN SR (zverejnenou na ich internetových stránkach)
- akciová spoločnosť sa riadi vyššie uvedenými materiálmi a nemá dôvod sa od nich odchyľovať
- vnútorná kontrola je v akciovej spoločnosti zabezpečená niekoľkými stupňami :
 - kontrola činnosti príslušným vedúcim pracovníkom - priebežne
 - kontrola vykonávaná manažmentom – pravidelná aj nepravidelná
 - kontrola vykonávaná Predstavenstvom akciovej spoločnosti
 - kontrola vykonávaná Dozornou radou akciovej spoločnosti
 - okrem týchto kontrol sa podľa potreby vykonáva kontrola kvality meraní a riadenia zákaziek a vyhodnocovanie subdodávok.
- informácia o činnosti valného zhromaždenia je v zápisnici z valného zhromaždenia, ktorá je prístupná všetkým akcionárom na internetovej stránke, v sídle spoločnosti a v Obchodnom registri, opis práv VZ a práv akcionárov a postup ich vykonávania je v Stanovách akciovej spoločnosti
- zloženie predstavenstva je v každej výročnej správe, predstavenstvo nemá žiadne výbory

- akciová spoločnosť vydala 53.350 akcií nominálnej hodnoty 1.000,– Sk na doručiteľa, práva spojené s vlastníctvom týchto akcií nie sú nijako obmedzené, sú charakterizované v Stanovách akciovej spoločnosti (www.geocomplex.sk), spoločnosť nevydala zamestnanecké akcie, ani žiadne iné cenné alebo obchodovateľné papiere
- akciová spoločnosť sa neriadi žiadnymi osobitnými predpismi
- akciová spoločnosť nevydala žiadne cenné papiere s osobitnými právami kontroly
- hlasovacie práva možno, v súlade so Stanovami akciovej spoločnosti uplatniť iba registrovanou účasťou na VZ, iné obmedzenia nie sú
- nie sú nám známe žiadne dohody medzi majiteľmi cenných papierov
- pravidlá upravujúce vymenovanie a odvolanie členov štatutárneho orgánu sú v Stanovách akciovej spoločnosti
- právomoci štatutárneho orgánu sú v Stanovách akciovej spoločnosti
- akciová spoločnosť nie je zmluvnou stranou žiadnych významných dohôd
- skončenie pracovného pomeru so zamestnancami sa riadi Zákonníkom práce a KZ, vzťahy medzi akciovou spoločnosťou a členmi jej štatutárnych orgánov upravujú mandátne zmluvy, v ktorých je uvedené skončenie členstva v štatutárnom orgáne podľa ustanovení §66, §574, §875 Obchodného zákonníka

4.1. Súvaha k 31.12.2007 v tis. Sk

4.1.1. Aktíva

	č.riadku súvahy	údaj netto	
		k 31.12.2006	k 31.12.2007
Spolu majetok	1	117 952	113 624
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	2		
Neobežný majetok	3	107 643	106 798
Dlhodobý nehmotný majetok	4	90	43
Softvér	7	90	43
Dlhodobý hmotný majetok	13	37 720	36 671
Pozemky	14	20 134	20 134
Stavby	15	7 869	7 386
Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	16	1 419	853
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	20	8 298	8 298
Dlhodobý finančný majetok	23	69 833	70 084
Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe	25	70 000	70 000
Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	26	200	200
Pôžička s dobou splatnosti najviac 1 rok	29	-367	-116
Obežný majetok	32	10 270	6 769
Zásoby	33		
Dlhodobé pohľadávky	41	5 142	886
Pohľadávky z obchodného styku	42		774
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	45	5 000	
Iné pohľadávky	46		3
Odložená daňová pohľadávka	47	142	109
Krátkodobé pohľadávky	48	4 114	3 073
Pohľad.z obch.styku	49	4 102	3 073
Daňové pohľadávky	54	1	
Iné pohľadávky	55	11	
Finančné účty	56	1 014	2 810
Peniaze	57	105	121
Účty v bankách	58	909	2 689
Časové rozlíšenie	62	39	57
Náklady budúcich období	63	19	29
Príjmy budúcich období	64	20	28

Súvaha k 31.12.2007 v tis. Sk

4.1.2. Pasíva

	č.riadku	údaj netto	
	súvahy	k 31.12.2006	k 31.12.2007
Spolu vlastné imanie a záväzky	065	11 7952	113 624
Vlastné imanie	066	71 902	69 619
Základné imanie	067	53 350	53 350
Zakladné imanie	068	53 350	53 350
Kapitálové fondy	071	22 939	2 2939
Ostatné kapitálové fondy	073	1 061	1 061
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastnín	076	21 878	21 878
Fondy zo zisku	078		
Zákonný rezervný fond	079		
Výsledok hospodárenia minulých rokov = 083 + 084	082	-1 290	-2 809
Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	084	-1 290	-2 809
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	085	-3 097	-3 861
Záväzky	086	45 912	43 980
Rezervy	087	254	168
Kratkodobé rezervy	090	254	168
Dlhodobé záväzky	091	40 081	40 104
Dlhodobé záväzky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe	094	40 000	40 000
Záväzky zo sociálneho fondu	099	8	2
Odložený daňový záväzok	101	73	102
Krátkodobé záväzky	102	2 007	1 190
Záväzk z obchodného styku	103	-771	402
Nevyfakturované dodávky	104		114
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	107	2 029	
Záväzky voči zamestnancom	108	445	343
Záväzky zo sociálneho zabezpečenia	109	189	172
Daňové záväzky a dotácie	110	85	127
Ostatné záväzky	111	30	32
Bankové úvery a výpomoci	112	3 570	2 518
Bankové úvery dlhodobé	113		
Krátkodobá finančná výpomoc	115	3 570	2 518
Časové rozlíšenie	116	138	25
Výdavky budúcich období	117	12	
Výnosy budúcich období	118	126	25

4.2. Výkaz ziskov a strát k 31.12.2007

	č.riadku VZaS	údaj netto	
		31.12.2006	31.12.2007
Výroba	04	20 286	9 916
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	05	20 286	9 916
Aktivácia (účtovná skupina 62)	07		
Výrobná spotreba	08	11 773	4 378
Spotreba mater.energ.a ostatných neskladov.dodávok	09	2 920	1 572
Služby (účt. skup. 51)	10	8 853	2 806
Pridaná hodnota	11	8 513	5 538
Osobné náklady	12	7 070	7 447
Mzdové náklady	13	3 829	4 412
Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	14	1 248	1 248
Náklady na sociálna zabezpečenie	15	1 686	1 513
Sociálne náklady	16	307	274
Dane a poplatky (účtovná skupina 53)	17	360	357
Odpisy DHM a DNM	18	1 194	1 096
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	19	3 637	129
Zostatková cena predaného DM a materiálu	20	3 634	
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	21	1	33
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	22	3 224	662
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	25	- 3 331	-3 862
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	28	43	30
Výnosy z ostatných cenných papierov a podielov	29	43	30
Výnosové úroky	37	2	175
Nákladové úroky	38	45	22
Kurzové zisky	39	-8	-14
Kurzové straty	40	2	19
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	41	1	4
Ostatné náklady na finančnú činnosť	42	421	233
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	45	-430	-79
Daň z príjmov z bežnej činnosti	53/46	-88	-80
- splatná	54/47		
- odložená	55/48	-88	-80
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	56/49	-3 673	-3 861
Mimoriadne výnosy (účtovná skupina 68)	57/50	576	
Mimoriadne náklady (účtovná skupina 58)	58/51		
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	62/55	576	
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	64/*87	-3 097	-3 861

4.3. Hospodársky výsledok roku 2007, základ dane, daň a návrh na vysporiadanie straty

Účtovný hospodársky výsledok	-3 941 722,60
Položky zvyšujúce hospodársky výsledok pred zdanením	1 527 697,00
Položky znižujúce hospodársky výsledok pred zdanením	267 459,00
Základ dane	-2 681 484,60
Odpočet daňovej straty	0,00
Základ dane znížený o odpočítateľné položky, zaokrúhlený na celé tis.nadol, r. 500	0,00
Daň splatná - 19%	0,00
Odložená daň	-80 733,76
HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK PO ZDANENÍ	-3 860 988,84
Zaplatené preddavky na daň	0,00
Zrážková daň	418,00
Daňový preplatok	418,00
Daň na účel stanovenia výšky preddavkov na daň (§ 42 zákona)	0,00

Návrh na vysporiadanie straty:

Preúčtovanie na neuhradenú stratu minulých období

-3 860 988,84

5. VÝROK AUDÍTORA TÝKAJÚCI SA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Ing. Jarmila Baková
Auditor
Licencia SKAU č.656
Dunajská 24
811 08 Bratislava

Správa nezávislého audítora

pre akcionárov spoločnosti Geocomplex, a.s. Geologická 21,
821 02 Bratislava

Uskutočnila som audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Geocomplex, a.s., ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2007, výkaz ziskov a strát a poznámky za rok končiaci k tomuto dátumu.

Vedenie spoločnosti je zodpovedné za zostavenie a objektívnu prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení jeho dodatkov. Táto zodpovednosť zahŕňa návrh, implementáciu a zachovávanie interných kontrol relevantných pre prípravu a objektívnu prezentáciu účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti v dôsledku podvodu alebo chyby, ďalej výber a uplatňovanie vhodných účtovných zásad a účtovných metód.

Mojou zodpovednosťou je na základe auditu vyjadriť názor na túto účtovnú závierku. Audit som uskutočnila v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov audítor má dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby získal primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uplatnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od rozhodnutia audítora, vrátane posúdenia rizika významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie použitých účtovných zásad a účtovných metód, ako aj zhodnotenie prezentácie účtovnej závierky ako celku.

Som presvedčená, že získané audítorské dôkazy poskytujú dostatočné a vhodné východisko pre názor na účtovnú závierku spoločnosti za rok 2007.

Podľa môjho názoru účtovná závierka vyjadruje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti k 31. decembru 2007, výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok, končiaci k uvedenému dátumu v súlade so Zákonom o účtovníctve.

V Bratislave, 9. júna 2008

Ing. Jarmila Baková
Licencia SKAU č. 656



6. BILANCIA A STAV MAJETKU

Rok	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
	[tisíc Sk]	[tisíc Sk]	[tisíc Sk]	[tisíc Sk]	[tisíc Sk]	[tisíc Sk]	[tisíc Sk]	[tisíc Sk]	[tisíc Sk]	[tisíc Sk]	[tisíc Sk]	[tisíc Sk]	[tisíc Sk]
AKTIVA CELKOM	60 391	60 671	62 811	61 872	62 876	61 214	61 428	55 092	50 538	120 498	128 014	117 952	113 624
Pohľadávky za upísané vlastné imanie													
Neobežný majetok - Stále aktíva	48 109	48 909	49 020	48 137	46 970	45 241	44 429	44 471	44 205	90 337	107 572	107 643	106 798
- dlhodobý nehmotný (investičný) majetok	138	537	486	353	280	85	48	80	24	194	136	90	43
- dlhodobý hmotný (investičný) majetok	47 445	47 856	48 044	47 276	46 138	44 561	43 777	43 857	43 801	89 780	37 654	37 720	36 671
- dlhodobý finančný majetok (investície)	526	516	490	508	552	595	604	534	380	363	69 782	69 833	70 084
- podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe											70 000	70 000	70 000
- podielové cenné papiere a vklady v podnikoch v skupine	276	266	290	308	352	395	404	334	180	163	163		
- ostatné finančné investície	250	250	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200
- pôžičky s dobou splatnosti najviac 1 rok											-581	-367	-116
Obežný majetok (aktíva)	12 282	11 744	13 684	13 689	15 805	15 886	16 314	10 140	6 112	30 067	20 262	10 270	6 769
- zásoby	2 607	923	941	876	733	600	504	486	407				
- dlhodobé pohľadávky								108	124	131	5 041	5 142	886
- krátkodobé pohľadávky	3 627	3 331	5 435	7 803	8 826	8 215	7 316	6 814	3 348	10 809	14 253	4 114	3 073
- finančný majetok	7 503	7 490	7 308	5 010	6 246	7 071	8 494	2 732	2 233	19 127	968	1 014	2 810
Časové rozlíšenie - ostatné aktíva		18	107	46	101	87	685	481	221	94	180	39	57

PASIVA CELKOM	60 391	60 671	62 811	61 872	62 876	61 214	61 428	55 092	50 538	120 498	128 014	117 952	117 952
Vlastné imanie	55 477	56 712	57 366	57 494	58 006	58 035	58 046	52 591	47 111	57 850	74 999	71 902	69 619
- základné imanie	53 350	53 350	53 350	53 350	53 350	53 350	53 350	53 350	53 350	53 350	53 350	53 350	53 350
- kapitálové fondy		1 061	1 061	1 061	1 061	1 061	1 061	1 061	1 061	1 061	1 061	1 061	1 061
- oceňovacie rozdiely z kapitálových účastnín											21 878	21 878	21 878
- fondy tvorené zo zisku	2 102	2 127	2 300	2 954	3 083	3 595	3 624	3 635			1 064		
- hospodársky výsledok minulých rokov									-1 928	-7 203	0	-1 290	-2 809
- hospodársky výsledok účtovného obdobia	25	174	655	129	512	29	11	-5 456	-5 276	10 643	-2 354	-3 097	-3 861
Závazky - Cudzie zdroje	3 970	3 497	4 687	3 426	3 654	2 337	2 548	2 423	3 427	62 502	53 015	45 912	43 980
- zákonné rezervy													
- ostatné rezervy		10											
- krátkodobé rezervy								162	510		1 860	254	168
- dlhodobé záväzky									29	68	77	81	104
- dlhodobé záväzky voči ovládanej a ovládajúcej osobe											40 000	40 000	40 000
- krátkodobé záväzky	3 970	3 487	4 687	3 426	3 654	2 337	2 548	2 261	2 888	22 434	7 508	2 007	1 190
- bankové úvery a výpomoci										40 000			
- dlhodobé bankové úvery										40 000			
- krátkodobé finančné výpomoci											3 570	3 570	2 518
Časové rozlíšenie - ostatné pasíva	944	462	758	952	1 216	842	834	241		146		138	25

7. FINANČNO - EKONOMICKÁ ANALÝZA

Rentabilita [%]	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	index 07/06
- celkového kapitálu	-	0,04	0,29	1,10	0,28	0,81	0,04	0,02	-	-	0,09	-	-	-	-
- vlastného imania	-	0,05	0,31	1,20	0,30	0,88	0,05	0,02	-	-	0,19	-	-	-	-
- výnosov	-	0,09	0,63	2,49	0,65	1,80	0,11	0,04	-	-	0,29	-	-	-	-
- tržieb	-	0,10	0,63	2,49	0,66	1,84	0,11	0,04	-	-	0,32	-	-	-	-
- miezd	-	0,31	2,28	8,97	2,40	4,96	0,42	0,14	-	-	1,66	-	-	-	-
- nákladov	-	0,10	0,64	2,61	0,67	1,84	0,11	0,04	-	-	0,40	-	-	-	-

Doba obratu [deň]	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	index 07/06
- celkového kapitálu	931	834	794	816	865	824	849	856	1 068	952	1296	1436	2093	4125	1,971
- vlastného imania	862	766	742	745	804	760	825	809	1006	887	623	842	1276	2528	1,981
- zásob	41	16	12	12	12	10	9	7	9	8					
- krátkodobých pohľadávok	56	50	44	71	109	115	117	105	134	63	119	230	73	112	1,528
- záväzkov	69	55	46	61	48	48	33	35	44	54	241	122	36	43	1,213
- stálych aktív	757	664	640	637	673	616	642	619	863	832	972	1231	1910	3877	2,030

Likvidita	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	index 07/06
- okamžitá (1.stupeň) [%]							302,57	333,36	120,83	77,32	310,00	496,50	50,52	236,13	4,674
- pohotovostná (2. stupeň) [%]	112				114	128,00	654,09	620,49	426,98	193,25	482,00	207,57	255,51	494,37	1,935
- bežná (3. stupeň) [%]	193				292	309	654,09	620,49	426,98	197,54	482,00	269,88	511,71	568,82	1,112
- celková [%]	252				312	324	679,76	640,27	448,47	211,63	482,00	269,88	511,71	568,82	1,112
- okamžité peňažné prostriedky [tis. Sk]	534	3 533	4 003	2 621	1 584	2 592	1 934	5 946	471	-655	-3307	50	-993	1620	-1,631
- čistý peňažný majetok [tis. Sk]	4 127	7 160	7 334	8 056	9 387	11 418	10 149	13 262	7 393	2 693	7 502	8 076	3 121	4 693	1,504
- čistý pracovný kapitál [tis. Sk]	6 734	8 312	8 257	8 997	10 263	12 151	13 549	13 766	7 879	3 224	7 633	12 754	8 263	5 579	0,675

Finančná stabilita [%]	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	index 07/06
- celková zadlženosť	7,42	6,60	5,75	7,46	5,54	6,00	3,80	4,14	4,10	6,78	51,86	37,18	35,68	36,34	1,019
- zadlženosť vlastného kapitálu	8,02	7,20	6,15	8,17	5,96	6,00	4,00	4,39	4,29	6,19	108,04	63,44	58,54	59,31	1,013
- úrokové krytie							a.s. Geocomplex od roku 1995 do roku 2003 nečerpala žiadne úvery				690,21				

Ukazovatele **rentability** sa počítajú zo zisku po zdanení. Pretože spoločnosť GEOCOMPLEX, a.s. dosiahla v roku 2007 záporný hospodársky výsledok, nie je možné index rentability počítat'.

Ukazovatele **aktivity** vyjadrujú schopnosť spoločnosti používať vložené prostriedky využívaním ukazovateľov **obratovosti**. Takmer o 100 % sa zvýšila doba obratu celkového kapitálu, vlastného imania a stálych aktív oproti roku 2006. Zvýšila sa doba obratu krátkodobých pohľadávok približne o 53 % a toto bol dôvod aj na zvýšenie doby obratu záväzkov o 21 % vzhľadom k roku 2006. Zvýšenie obratovosti záväzkov vyjadruje problém s druhotnou platobnou disciplínou spoločnosti. V predchádzajúcich rokoch boli vo väčšej miere uhrádzané záväzky z voľných finančných zdrojov. V roku 2007 boli využívané aj zmluvne dohodnuté úhrady subdodávok až po ich úhrade konečným odberateľom, čo bol tiež dôvod zvýšenia obratu krátkodobých záväzkov.

Ukazovatele **likvidity**, analyzujúce a kvantifikujúce schopnosť uhrádzať záväzky. Okamžitá likvidita (236 %) prekračuje odporúčanú hodnotu 90 – 100 %. Pohotovostná likvidita (494 %) a bežná likvidita (569 %) vyjadrujú mieru schopnosti splniť si včas a v plnom rozsahu záväzky, hodnoty vysoko prekračujú odporúčané hodnoty 100 – 150 %. Celková likvidita (569 %) dvojnásobne prekračuje interval 200 – 250%. Solventnosť ku koncu roka 2007 bola 76% – trhová ekonomika považuje 30 % – solventnosť za minimum. Rozdielové ukazovatele likvidity, okamžité peňažné prostriedky a čistý peňažný majetok, sa oproti roku 2006 podstatne zvýšili, naopak čistý pracovný kapitál oproti roku 2006 výrazne poklesol.

Finančnú stabilitu charakterizujú ukazovatele celková zadlženosť a zadlženosť vlastného kapitálu (stupeň finančnej samostatnosti). Celková zadlženosť (37 %) je pod hranicou odporúčanej hodnoty 50 %. Miera finančnej samostatnosti (59 %) je nad hranicou odporúčanej hodnoty 50 %. Celková zadlženosť ostala na úrovni roka 2006 (nárast o 0,6%) a zadlženosť vlastného kapitálu sa znížila o 0,8 %. Na každú korunu majetku pripadá 2,59 korún cudzích zdrojov.

8. ANALÝZA POHĽADÁVOK A ZÁVAZKOV

Vývoj pohľadávok a záväzkov v tis. Sk

	31.12.1994	31.12.1995	31.12.1996	31.12.1997	31.12.1998	31.12.1999	31.12.2000	31.12.2001	31.12.2002	31.12.2003	31.12.2004	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2007
Pohľadávky z obchodných vzťahov	3 548	3 589	3 279	4 960	7 059	8 826	8 215	7 316	6 922	3 348	10 809	18 142	9 921	3 959
- z toho z obchodného styku							7 405	6 957	6 351	3 264	8 091	14 687	5 807	3 959
- z toho po lehote splatnosti	2 923	3 286	3 079	3 728	6 776	7 763	7 285	5 813	5 500	1 788	9 028	13 152	9 253	4 319
Záväzky z obchodných vzťahov	2 403	3 091	2 223	4 687	3 426	3 654	2 337	2 548	2 261	2 888	22 434	9 896	2 007	402
- z toho z obchodného styku				3 605	2 480	2 235	1 391	1 556	1 197	1 947	19 080	4 912	-771	402
- z toho po lehote splatnosti	505	664	1 345	2 327	1 417	1 014	0	560	0	180	816	4 741	2 029	0

Pokles pohľadávok v roku 2007 oproti roku 2006 je spôsobený vyradením nevymožiteľných, daňovo odpísaných, pohľadávok.

K 31. 12.2007 evidujeme nevyrovnané záväzky iba z bežných prevádzkových nákladov spoločnosti.

Finančná situácia akciovej spoločnosti bola v roku 2007 stabilizovaná. Finančné problémy by mohli vzniknúť neuhrádzaním najmä krátkodobých pohľadávok.

9. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI V ROKU 2008

Predpokladané náklady, výnosy a hospodársky výsledok v tis. Sk

Prevádzkové náklady	
materiálové náklady	1 400
služby	2 600
subdodávky	500
osobné náklady	7 000
dane a poplatky	500
iné prevádzkové náklady	300
odpisy	1 100
vnútropodnikové náklady	2 300
Prevádzkové náklady spolu	15 700
Prevádzkové výnosy	
výnosy z geologickej činnosti	7 000
výnosy z geologických subdodávok	500
prenájom nebytových priestorov a pozemkov	3 000
prenájom bytových priestorov	330
prenájom prístrojov	10
predaj investícií a materiálu	60
ostatné služby a výrobky	300
iné prevádzkové výnosy	10
vnútropodnikové náklady	2 300
Prevádzkové výnosy spolu	13 510
Prevádzkový hospodársky výsledok	-2 190
Finančné náklady	275
Finančné výnosy	15
Finančný hospodársky výsledok	-260
Mimoriadne náklady	100
Mimoriadne výnosy	100
Mimoriadny hospodársky výsledok	0
Hospodársky výsledok pred zdanením	-2 450

Z dôvodu dlhodobého nedostatku geofyzikálnych prác a reorientácie spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. na stavebnú činnosť v roku 2008 plánujeme stratu vo výške cca 2,5 mil. Sk.

V súlade s §19 ods. 2 predstavenstvo spoločnosti GEOCOMPLEX, a.s. predkladá návrh audítora, na základe odporúčania dozornej rady, na vykonanie auditu za rok 2008, pána Ing. Ivana Buláneka.